

MEJORAS DE LA COMUNIDAD Y DE LA VIVIENDA

La División de mejoras de la comunidad y de la vivienda del Condado de Oakland ha brindado sus servicios a los residentes del Condado de Oakland por más de 40 años. Su personal profesional y experto puede ayudarlo con las necesidades de su vivienda, de modo que aproveche los servicios que ofrece

L. Brooks Patterson
Ejecutivo del Condado de Oakland



SERVICIOS DE ASESORÍA DE VIVIENDA

¿SABÍA QUE

el Condado de Oakland también ofrece préstamos sin intereses para reparaciones necesarias en el hogar, incluidos el acceso sin obstáculos y mejoras de ahorro de energía?

Para calificar debe:

- Ser propietario y vivir en su propia casa en el Condado de Oakland*
- Cumplir con las guías de ingreso máximo por vivienda

** Lake Angelus, Novi Township, Southfield Township y Bingham Farms no participan en el programa.*

Averigüe si califica para un préstamo sin intereses según el Programa de mejoras de la vivienda en **OCHousingPrograms.com** o llame al teléfono **(248) 858-5401**

OBTENGA ASESORÍA EN:

- ejecución de una hipoteca
- o ejecución fiscal,
- compra de una casa,
- hipotecas inversas,
- problemas de crédito
- y mucho más.

Los servicios son gratuitos y se proporcionan en un ambiente confidencial.

250 Elizabeth Lake Road,
Suite 1900, Pontiac MI 48341
(248) 858-5402
OCHousingCounseling.com

Financiado por el Departamento de Vivienda y
Desarrollo Urbano de los Estados Unidos





SERVICIOS DE ASESORÍA DE VIVIENDA

Obtenga ayuda para:

- ✓ Evitar la ejecución de una hipoteca o la ejecución fiscal para embargar la propiedad.
Conozca sus opciones si tiene problemas para pagar su hipoteca o impuesto sobre la propiedad.
- ✓ Hipotecas inversas para personas de 62 años de edad o más
Vea si es un buen candidato para una hipoteca inversa para liberar el patrimonio neto de su hogar.
- ✓ El proceso de compra de una casa
Aprender cómo comprar una casa involucra desde lo que puede pagar hasta cómo mantenerla.
- ✓ Derechos y responsabilidades del arrendatario
Conozca los detalles sobre fianzas, arrendamientos, mantenimiento y capacidad de pago.
- ✓ Problemas de crédito y de presupuesto
Reciba asesoría y entrenamiento en asuntos financieros.

MEJORAS DE LA COMUNIDAD Y DE LA VIVIENDA

Los asesores certificados ofrecen información de viviendas, educación y referencias en un ambiente confidencial.

Agencia aprobada del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos y Autoridad de Desarrollo de Vivienda del Estado de Michigan

- ✓ Reparaciones del hogar, viviendas subsidiadas y asistencia de alquileres para hogares con ingresos bajos a moderados
Determine si tiene derecho para programas que pueden ayudar con las reparaciones necesarias en el hogar, aumento de la accesibilidad o para hacer la vivienda más asequible.
- ✓ Discriminación de vivienda
Podemos ayudarlo a presentar una queja si se siente discriminado al buscar financiamiento de vivienda o si está buscando una casa o propiedad de alquiler.
- ✓ Prevención de la Falta de Vivienda
Busque referencias de agencias que ayudan con el alquiler, servicios públicos y fianzas.

Los servicios de asesoría de vivienda son **GRATUITOS** Llame al teléfono **(248) 858-5402** para reunirse con un asesor

El Condado de Oakland tiene el compromiso de garantizar iguales y justas oportunidades de vivienda para todos. A todos los ciudadanos se les garantiza igual oportunidad de financiamiento e igual oportunidad para asegurar la vivienda de su elección sin importar la edad, discapacidad, estado civil, estado familiar, sexo, raza, color, origen nacional y religión.

Si usted o alguna persona que conoce se siente discriminada al buscar financiamiento de vivienda o si está buscando una casa o propiedad de alquiler, comuníquese con la División de mejoras de la comunidad y de la vivienda del Condado de Oakland, llamando al teléfono (248) 858-5402.